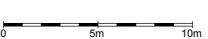
## 45 - Commune de MONTARGIS CASERNE GUDIN Section AP

## PLAN DE DIVISION Projet de Réaménagement B

Echelle: 1/200





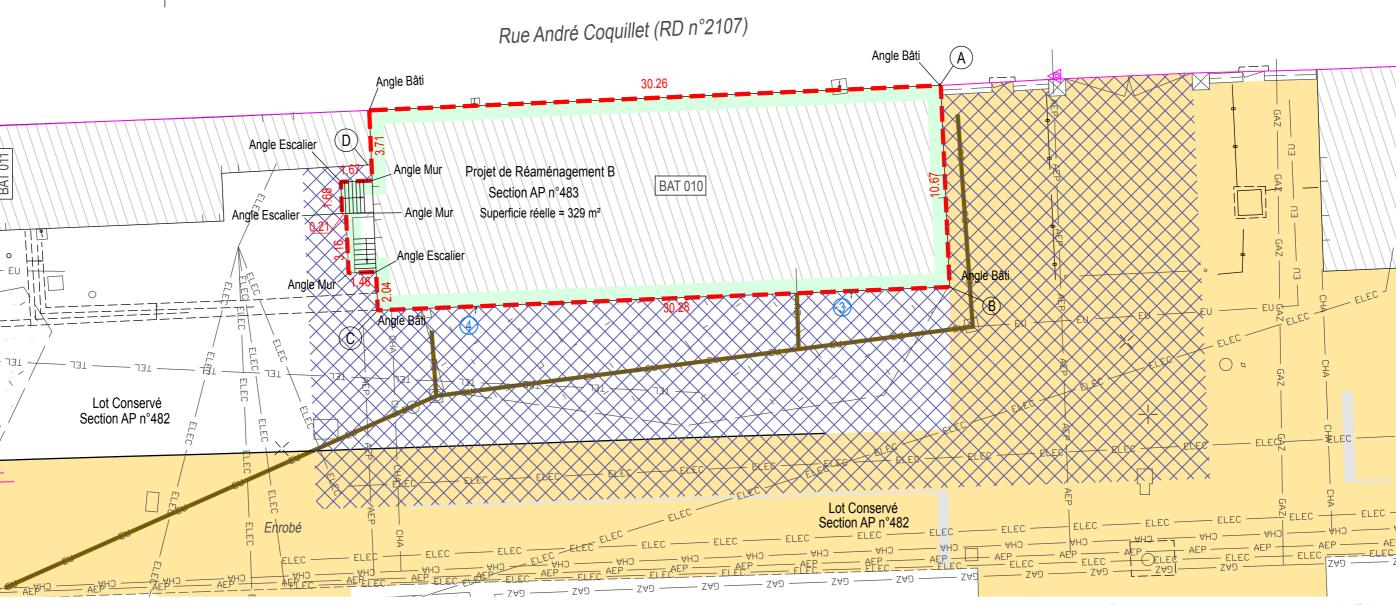
montargis@geomexpert.com

02 38 89 87 70

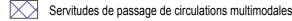
1 rue Nicéphore Niépce - Z.A. 45700 VILLEMANDEUR

Dossier : M20965.4 Etabli le :17/09/2025

NIIe Numérotation: 15/10/25



Liste des Servitudes à créer, Fond dominant AP n°483, Fond servant AP n°482 :



Servitude de vue suivant les points A, B, C et D

Servitude d'écoulement des eaux pluviales, repérées 3 et 4

Servitude d'écoulement des eaux usées

Voie de Circulation en 2025

Légende:

Borne nouvelle, Borne existante, Piquet

Limite contradictoire

Limite non contradictoire

Cote périmétrique, Cote de rattachement Mitoyenneté, Appartenance

Mur grillage, Mur bahut

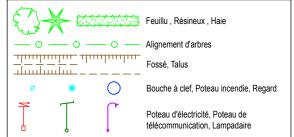
Mur plein, Mur plaque

Mur de soutènement, Grillage ou clôture

En raison de la vétusté du site et des récents travaux, il est très difficile d'identifier les réseaux. Les réseaux souterrains ont été reportés de manière indicative d'après les documents transmis par l'AME et considérés comme non opérationnels.

Ce plan ne préjuge pas des réseaux enterrés et de la nature pour définir précisément leur existence ainsi que leur position.

Les limites parcellaires sont appliquées d'après le plan cadastral et n'ont pas fait l'objet d'une opération de bornage avec les rivera



Planimétrie : Système rattaché au RGF93 - Lambert93 par GNSS TERIA