

CONSEIL MUNICIPAL
Lundi 12 mai 2025 à 18h

N°10

OBJET : DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT PAR ANTICIPATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL DE LA HALLE SITUÉE 3 PLACE GIRODETÀ MONTARGIS

Projet de délibération :

Dans le cadre de l'Action Cœur de Ville, classée Opération de Revitalisation du Territoire, l'un des axes est la redynamisation du centre-ville, et notamment de la rue du Général Leclerc et de ses transversales.

A proximité de la surface commerciale précédemment occupée par l'enseigne Leader Price, dans un immeuble traversant entre la rue du Général Leclerc et la place Girodet, il apparaît opportun de pouvoir proposer à un promoteur d'inclure le foncier de la Halle Girodet pour pouvoir diversifier les offres d'activités.

En préalable, il convient d'anticiper les démarches préalables à la vente.

Vu l'avis de la Commission Générale en date du 5 mai 2025,

Il est proposé au Conseil Municipal de :

DECIDER de désaffecter par anticipation, la halle située 3 place Girodet à Montargis du domaine public communal, avec effet dans le délai de 4 mois à compter de l'acceptation de l'offre d'acquérir d'un acheteur.

DECIDER de déclasser par anticipation ce bien du domaine public communal, dans le même laps de temps.

AUTORISER Monsieur le Maire, à accomplir les formalités de mise en vente de cet immeuble.

RAPPPELLER que l'offre d'acquisition à retenir sera soumise à l'accord du Conseil Municipal.