

**Alphonse PROFFIT**  
**15 Bv Anatole France**  
**45 200 Montargis**  
**06.64.23.61.18**  
**alphonse@montar.fr**

**Maire de Montargis**

*Montargis le 15 septembre 2023*

**Objet : conseil municipal du 18 septembre 2023 amendement point n°10**  
**EXTENSION DU PERIMETRE D'INTERVENTION DE L'EPFLI POUR LE PORTAGE FONCIER EN**  
**SECTEUR ACTION COEUR DE VILLE**

Monsieur le Maire

Le 12 juillet 2022, conseil municipal a voté l'extension du périmètre de l'EPFLI pour prendre en compte l'ensemble des linéaires et rendre plus homogènes les aménagements futurs, et faciliter les opérations de remembrement.

Le 28 mars 2022, le conseil municipal a voté l'extension du périmètre afin de permettre la délimitation d'une unité de fonctionnement et de cohérence urbaine.

Le présent amendement a pour objet de reprendre cette logique dans le cadre de l'extension du périmètre d'intervention de l'EPFLI que vous avez prévue au point n°10 du conseil municipal du 18 septembre 2023.

Vous remerciant de bien vouloir transmettre cet amendement à tous les élus et de le soumettre au vote lors du conseil municipal, je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, mes salutations distinguées.

Cordialement

Alphonse PROFFIT



En conséquence, il est décidé d'ajouter les parcelles suivantes dans cette opération :

section	N°	superficie m <sup>2</sup>	n°	voirie
AN	132	67	35	Loing (Rue du)
AN	131	66	35 bis	Loing (Rue du)
AN	130	137	37	Loing (Rue du)
AN	129	120	39	Loing (Rue du)
AN	128	66	3	Dorée (Rue)
AN	127	43	5	Dorée (Rue)
AN	126	50	7	Dorée (Rue)
AN	115	352	47	Général Leclerc (Rue du)
AN	1092	123	45	Général Leclerc (Rue du)
AN	1093	170	6	Dévidet (Rue du)
AN	700	114	43	Général Leclerc (Rue du)
AN	1079	40	43	Général Leclerc (Rue du)
AN	934	43	4	Dévidet (Rue du)
AN	117	175	2	Dorée (Rue)
AN	1078	52	6	Dorée (Rue)
AN	119	66	8	Dorée (Rue)
AN	935	79	10	Dorée (Rue)
AN	121	127	12	Dorée (Rue)
AN	133	343	33	Loing (Rue du)
AN	125	56	9	Dorée (Rue)
AN	733	82	11	Dorée (Rue)
AN	122	110	13	Dorée (Rue)
AN	734	26	11	Dorée (Rue)
AN	727	34	11	Dorée (Rue)
AN	123	105	3	Rue Gudin
AN	728	112	5	Rue Gudin
	total	2 758		

**Vu** les délibérations n°19-026 du 8 avril 2019, n°20-109 du 14 décembre 2020, n°21-052 du 12 juillet 2021 et n°22-040 du 28 mars 2022,

**Vu** la convention cadre et la convention de portage en découlant, signées avec l'EPFLI Foncier Coeur de France,

**Vu** l'avis de la commission Urbanisme Action Coeur de Ville du 08 septembre 2023,

Le Conseil Municipal,  
Après en avoir délibéré,

**SOLLICITE une extension du périmètre d'intervention** de l'Etablissement Public Foncier Local Interdépartemental Foncier Coeur de France (EPFLI Foncier Coeur de France) dans le cadre du projet de revitalisation de la rue du Général Leclerc, pour le secteur en angle des rues du Loing et Dorée, tel que ci-dessus décrit, aux mêmes conditions que celles des conventions initiales.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les documents et avenants complémentaires en découlant.

**SOLLICITE** auprès de l'AME la prise en compte du périmètre étendu pour la délégation du DPUR à l'EPFLI.